

Federführung: Bauverwaltung	Datum: 23.09.2020
-----------------------------	-------------------

Gremium	Termin	Status
Stadtrat der Stadt Altdorf	22.10.2020	öffentlich

TAGESORDNUNG:

**Vollzug der Baugesetze; Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 "Altdorf Nord"
- Beschlüsse hinsichtlich des weiteren Vorgehens**

In der Sitzung des Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsförderungsausschusses vom 22.09.2020 wurde über das weitere Vorgehen hinsichtlich des Bebauungsplanes Nr, 42 beraten.

Unter anderen wurde in der Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses beschlossen, das Baugebiet „Altdorf Nord“ in verschiedene, noch zu definierende, Teilbereiche aufzuteilen. Bestandsgrundstücke, welche für die weitere Planung nicht benötigt werden, sollen aus dem Geltungsbereich und der Umlegung herausgenommen werden. Ein erster Bauabschnitt ist nordwestlich des Bahnhofs/Ernhofer Wegs mit Zufahrt von der Hersbrucker Straße geplant.

Weiterhin soll geprüft und geplant werden, dass die bisher als Erschließungsstraße konzeptionierte Straße im Norden im Sinne einer Nordtangente mit Entlastungsfunktion für die Innenstadt angelegt wird. Fördermöglichkeiten sollen geprüft werden.

Anmerkung: Entsprechend dem Wunsch der Fraktionen soll vor Vorstellung eines ersten Entwurfs für den 1.Bauabschnitt des Baugebiets, zunächst in einer Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses ergebnisoffen beraten und diskutiert bzw. Anregungen und Vorschläge gesammelt werden. Hierfür wird auch das Planungsbüro und der beteiligte Fachplaner für die Infrastruktur eingeladen werden. Dies wird nach den hier zu bestätigenden Schritten der weitere Fortgang des Planungsprozesses sein.