

Federführung: Stadtbauamt	Datum: 20.10.2021
---------------------------	-------------------

Gremium	Termin	Status
Bau- und Stadtentwicklungsausschuss	09.11.2021	öffentlich

TAGESORDNUNG:

Vollzug der Baugesetze; Vorberatung zum Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Altdorf für das Gebiet "Freiflächen Photovoltaikanlage Rieden"

In der Sitzung des STR vom 28.06.2021 wurde die Einleitung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Altdorf beschlossen. Auf die Sitzungsunterlagen dieser Sitzung wird Bezug genommen und verwiesen.

In der heutigen Sitzung soll über den Vorentwurf der Planung beraten werden. Auf die beiliegende Planzeichnung wird hingewiesen. Die Planung wird in der Sitzung durch das Planungsbüro Team 4 und die Firma Belectric vorgestellt.

Die Änderung umfasst die Flur Nummern 1330 und 1331 der Gemarkung Rieden.

Die Ausweisung soll von Flächen für die Landwirtschaft in Sonderbauflächen „Sonderfläche Photovoltaik“ geändert werden.

Die Verwaltung empfiehlt den entsprechenden empfehlenden Beschluss an den Stadtrat zur Durchführung des Verfahrens zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange zu fassen.

Beschlussvorschlag

Der Bau und Stadtentwicklungsausschuss hat Kenntnis vom Sachverhalt und empfiehlt dem Stadtrat für die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes im Gebiet „Sondergebiet Photovoltaik Rieden“ den Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange nach §§ 3 Abs.1, 4 Abs. 1 BauGB zu fassen.