

Federführung: Stadtbauamt	Datum: 11.10.2023
---------------------------	-------------------

Gremium	Termin	Status
Stadtrat der Stadt Altdorf	26.10.2023	öffentlich

**TAGESORDNUNG:**

**Vollzug der Baugesetze; Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 54 "Am Lehmberg" im Ortsteil Hagenhausen; hier: geänderter Aufstellungsbeschluss**

---

Aufgrund des Entfalls des Verfahrens nach §13b BauGB hat der Stadtrat in seiner Sitzung am 28.09.2023 den empfehlenden Beschluss gefasst, wonach das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Am Lehmberg“ im Ortsteil Hagenhausen in ein Verfahren nach §13a BauGB übergeleitet werden soll.

Aus Sicht der Verwaltung wird daher empfohlen, einen geänderten Aufstellungsbeschluss zu fassen, wonach das Verfahren nach §13a fortzuführen ist.

Anmerkung: Da bereits eine Beteiligung der Träger öffentlicher Belange stattgefunden hat ist anschließend nur noch die Abwägung der Stellungnahmen sowie ein Satzungsbeschluss erforderlich, um das Verfahren abzuschließen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat hat Kenntnis vom Sachverhalt und beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Am Lehmberg“ im Ortsteil Hagenhausen (Flur Nr. 883/26) als Verfahren nach §13a BauGB fortzuführen (geänderter Aufstellungsbeschluss). Der Planinhalt sowie der Geltungsbereich sollen unverändert bleiben.