



Turnverein 1881
Altdorf e.V.

TV 1881 Altdorf e.V. · Postfach 1046 · 90514 Altdorf bei Nürnberg

Stadt Altdorf
Röderstr.
90518 Altdorf

Altdorf im Dezember 2020

Betreff: Zuschuss zu Sanierungs- und Investitionsmaßnahmen 2021 ff

Guten Tag Herr Erster Bürgermeister Martin Tabor,
hallo lieber Martin,

das Jahr 2020 ist in vielen Punkten anders verlaufen als unsere Planungen. So konnten nicht alle Maßnahmen, die angedacht waren, umgesetzt werden.

Das bedeutet nun nicht, dass die Maßnahmen, die für 2019/2020 geplant waren, entfallen, nein, sie bleiben im vollen Umfang auch für 2020 im Fokus.

Hinzu kommen noch weitere dringende Maßnahmen

Die Heizungsanlage für die Heumannstr. 5 ist in die Jahre gekommen. Ein wirtschaftlicher Betrieb ist nicht mehr gegeben. Die einzelnen Komponenten der bestehenden Ölheizung sind nicht mehr stabil zu betreiben. Es besteht permanent das Risiko, dass die Heizung ausfallen kann. (Not-)Reparaturen fallen an, um den Betrieb weiter zu erhalten. Damit zum einen ein sicherer Betrieb gewährleistet werden kann und zum anderen umweltschonende Technologien zum Einsatz kommen, muss die Heizungsanlage erneuert werden. Die unter Beachtung aller Vorschriften für den Neubau bzw. den Ersatz von Heizungsanlagen. Die Heizungsanlage ist im wesentlichen Bestand weit über 40 Jahre alt. Eine mögliche Lösungsvariante ist der Anschluss an das Blockheizkraftwerk der Grundschule. Hierzu besteht bereits ein konzeptioneller Dialog mit den Stadtwerken. Bisher konnten die von uns aufzubringenden Mittel für den Anschluss an die Fernwärme (Investitionskostenzuschuss für die Aufwände von der letzten Anschlussstelle – auf dem Gelände der Grundschule – Sportparkseitig von den der Dreifachhalle mit Mehrzwecknutzung bis zum Gebäude des Sportparks) nicht genau beziffert werden. Im Gespräch ist auch noch, die erforderliche Investition dafür auf die Verbrauchskosten umzulegen, das würde das aktuelle Investitionsvolumen entsprechend verringern.

Unabhängig von der noch zu treffenden Vereinbarung dazu, ist die im Gebäude des Sportparks zu verändernde Infrastruktur (Zuleitung, Steuerungsanpassung, Abbau der Öltanks) vom TV zu erbringen.

Geschäftsstelle

Heumannstraße 5a

90518 Altdorf

Tel.: 09187-903148

Fax: 09187-903149

kontakt@tv1881altdorf.de

www.tv1881altdorf.de

Vereinsgaststätte

Mit Saal und Nebenzimmer

Heumannstraße 5

90518 Altdorf

Tel.: 09187-5192

Sportstätten

Gymnastikraum

5 Tennisplätze

1 Hartplatz

1 Rasenfeld

3 Asphalt Eisschießbahnen

Judo- und Gymnastikhalle

Beachvolleyball-Anlage

4 Bundeskegelbahnen



Turnverein 1881
Altdorf e.V.

Das gesamte Investitionsvolumen beträgt ca. 45.000,- €. Davon sind rund 20.000,- € für die internen Anpassungen veranschlagt. Hierbei handelt es sich um Schätzungen im oberen Bereich.

Der genaue Betrag kann erst nach weiteren Planungsgesprächen mit den Stadtwerken und einer zu beauftragenden Heizungsbaufirma beziffert werden.

Der weitere Gebäudekomplex, Heumannstr., 5a soll in den folgenden Jahren ebenfalls an die Fernwärme (Blockheizkraftwerk) angebunden werden. Die aktuell im Betrieb befindliche Gasheizung ist aber noch in den nächsten Jahren wirtschaftlich zu betreiben.

Durch den Anschluss an die Fernwärme für die Heumannstr. 5, entstehen durch Wegfall des Lagerraumes für die Öltanks weitere, dringend benötigte Lagerräume für Sportplatzaußenutensilien und Geräte die im Gymnastiksaal eingesetzt werden.

Neben der Heizungsanlage ist die Beleuchtung der Judohalle, überholte Technik, die nur unwirtschaftlich zu betreiben ist und bereits durch erste Ausfälle Nutzungseinschränkungen bestehen, zu ersetzen. Energieschonende Leuchtmittel (LED) die in einer wettkampfgerechten Außenhülle verbaut werden sind erforderlich. Mit Notlichtfunktion und Regelbarkeit der Lichtstärke.

Die zwölf bestehenden Deckenlampen erfüllen diese Voraussetzungen nicht und müssen folglich komplett ausgetauscht werden.

Vom Sportstättenervice wurde auf die Belastbarkeit der kompletten Leuchtkörper (Bruchsicherheit) hingewiesen. Pro Lampe ist mit ca. 600,- € zu rechnen.

Die voraussichtlichen Gesamtkosten belaufen sich mit Abbau und Entsorgung der bisherigen Lampen sowie Kauf und Einbau der neuen Lampen auf ca. 10.000,- €.

Ich bitte die für 2019/2020 in Aussicht gestellten Zuschüsse auf 2021 zu übertragen und um die vorstehend genannten Maßnahmen (in Höhe von 55.000,- € *) zu ergänzen.

*) Der Betrag verringert sich um die Höhe der Investitionskosten (Zuschuss vom Nutzer), die von den Stadtwerken auf den Verbrauch umgelegt werden können.

Joachim Jöwe

Erster Vorsitzender

Turnverein 1881 Altdorf e. V.

Leistungszentren:

Volleyball

Judo

Deutscher Olympiasport Bund



GERÄTESMPFOHLEN

