



STADT ALTDORF
b.Nürnberg

Stabstelle Stadtplanung im Stadtbauamt der Stadt Altdorf b. Nbg.

Checkliste für die Bauleitplanung zu Klimaschutz, Artenschutz, Nachhaltigkeit und Umwelt zur Abwägung im Bauleitplanverfahren

Bebauungsplan/Bauleitplan Nummer/Name:

Festsetzung	Auswirkung/Ziel	erfüllt	Bemerkungen
DICHTE			
Höhere Bebauungsdichte	Reduzierung des Flächenverbrauchs		
Geringere Bebauungsdichte	Vermeidung von Hitzeinseln Förderung Mikroklima Reduzierung Versiegelung Erhöhung Durchlüftung Erhalt von Lebensraum		
Maximierung der Geschossigkeit	Reduzierung des Flächenverbrauchs		
Minimierung der Geschossigkeit	Erhöhung Durchlüftung Erhalt der Belichtung Erhalt Orts- und Landschaftsbild		
Minimierung von Nebenanlagen/Stellplätzen	Vermeidung von Hitzeinseln Förderung Mikroklima Reduzierung Versiegelung Erhöhung Durchlüftung		
Unterirdische Stellplätze	Reduzierung der Versiegelung		
VERKEHRSFLÄCHEN/ÖFFENTLICHE FLÄCHEN			
Reduzierung der Straßenquerschnitte	Geringerer Versiegelungsgrad		
Begrünung des öffentlichen Straßenraums	Förderung Mikroklima, Artenvielfalt		
Oberirdische Stellplätze begrünt und/oder wasserdurchlässig	Geringerer Versiegelungsgrad, Förderung Mikroklima und Artenvielfalt, Reduzierung der Menge an Niederschlagswasser		
E-Lade-Infrastruktur	Förderung Elektromobilität		
Bereiche ohne KFZ-Verkehr	Förderung Mikroklima, Luftqualität, Lärminderung, Wohn- und Aufenthaltsqualität, Immissionen		
Berücksichtigung Radverkehr	Reduzierung des KFZ Verkehrs, Klimaschutz, Wohn- und Aufenthaltsqualität		
Berücksichtigung Fußverkehr	Reduzierung des KFZ Verkehrs, Klimaschutz, Wohn- und Aufenthaltsqualität		
BAUKÖRPER – STELLUNG UND GESTALTUNG			
Optimiert für Verschattung angrenzender Gebäude und Freiflächen	Verringerung Aufheizung		
Optimiert für Nutzung solarenergetischer Anlagen	Erzeugung umweltfreundlicher Strom/Wärme		
Helle Fassadenanstriche	Verringerung Aufheizung		
Fassadenbegrünung	Verbesserung Mikroklima, Regenrückhaltung		



STADT ALTDORF
b.Nürnberg

Stabstelle Stadtplanung im Stadtbauamt der Stadt Altdorf b. Nbg.

Dachbegrünung	Erhöhung Grünflächenanteil, Verbesserung Mikroklima, Regenrückhaltung, Reduzierung des externen Ausgleichsbedarfs		
FREIFLÄCHEN/GRÜNFLÄCHEN			
Von Bebauung freizuhaltenen Flächen	Förderung Stadtklima, Frischluftschneisen		
Offene Wasserflächen	Verbesserung Mikroklima,		
Gestaltung Zufahrten/Stellplätze mit halb-versiegelten Belägen	Verringerung Versiegelung, Erhöhung Versickerung, Reduzierung Niederschlagswasser		
Dezentrale Versickerung (Mulden, Gräben, Rigolen)	Erhöhung Versickerung, Reduzierung Niederschlagswasser, Rückführung in das Grundwasser		
Regenrückhaltung verpflichtend (Zisternen etc.)	Reduzierung Wasserverbrauch, Reduzierung Niederschlagswasser, Rückführung in das Grundwasser		
Verbot von durchlaufenden Sockeln (Einfriedungen)	Durchschlupf von Kleintieren		
Verbot von anorganischen Gärten (Schottergärten)	Artenschutz und Artenvielfalt, Mikroklima		
Erhalt wertvoller Gehölzbestand	Artenschutz, Biodiversität, Kleinklima und Verhinderung Aufheizung		
Pflanzgebote, Begrünungsmaßnahmen	Artenschutz, Biodiversität, Kleinklima und Verhinderung Aufheizung		
Öffentliche Grün- und/oder Spielflächen	Artenschutz, Biodiversität, Kleinklima und Verhinderung Aufheizung, Reduzierung externer Ausgleichsbedarf, Reduzierung Entwässerungsbedarf		
Begrünung/Bepflanzung öffentlicher/privater Stellplatzflächen	Artenschutz, Biodiversität, Kleinklima und Verhinderung Aufheizung		
Ortsrandeingrünung	Artenschutz, Biodiversität, Kleinklima und Verhinderung Aufheizung, Orts- Landschaftsbild, Lärmschutz		
Interne Ausgleichsmaßnahmen	Ausgleich nahe am Eingriff → Artenerhalt, Reduzierung des externen Ausgleichsbedarfs		
Externe Ausgleichsmaßnahmen	Ausgleichsflächen sind den störenden Einflüssen des Baugebiets entzogen, Artenvielfalt, Artenschutz		
ENERGIE			
Vorgaben zur Förderung der Erzeugung, Nutzung und Speicherung erneuerbarer Energien	Förderung alternativer und erneuerbarer Energieversorgung		
Flächen für dezentrale Energieversorgung	Förderung alternativer und erneuerbarer Energieversorgung		